

各 位

甲佐町長 甲斐 高士
(税務課 課税係)

家屋の新築、増改築及び解体の調査について（お知らせ）

このことについて、令和6年1月2日以後に**新築、増改築**又は**解体**された**住居、小屋などの家屋**について、固定資産税の課税処理のために、地方税法第353条に基づき調査を実施しますので、該当がある方は甲佐町役場税務課へ届出をお願いします。

記

届出対象となる家屋

① 令和6年1月2日以後に**新築、増改築、解体**をされた家屋

(現時点で令和7年1月1日までに新築、増改築、解体等を予定されている方も届出をお願いします。)

② すでに解体し、現存していない家屋のうち、令和6年度固定資産税納税通知書に同封いたしました『課税明細書』に掲載されている家屋

- ※ 新築、増改築、解体のいずれにつきましても、直近の課税明細書と現在の状況（現に建っている家屋）と十分ご確認のうえ、届出ください。
- ※ 新築、増改築された家屋について届出が漏れていた場合は、地方税法第17条の5に基づき、遡って固定資産税が課税されます。ご注意ください。
- ※ 誠にお手数と存じますが、新築、増改築の届出については、できる限り、図面を持参又は図面の写しを添付して届出ください。
- ※ すでに家屋評価が完了した新築家屋や、届出済の家屋は提出不要です。

届出書の提出期限

令和6年12月20日（金）

甲佐町役場 税務課 課税係
〒861-4696
甲佐町大字豊内 719 番地 4
担当 佐々木・向山
TEL 096-234-1112（内線 112）
FAX 096-234-2957

家屋の新築、増改築及び解体届出書

甲佐町長 様

届出日 令和 年 月 日

申請者氏名 _____

申請者住所 _____

電話番号 () _____

このことについて、下記の通り届け出ます。

記

家屋の所在住所	名義人	種類	構造	建築(解家) 年月日	内容	備考

記入例

家屋の所在住所	名義人	種類	構造	建築(解家) 年月日	内容	備考
豊内719-4	甲佐一郎	居宅	木造	R6.6.15	新築	登記済
下横田100	甲佐太郎	納屋	木造	R6.3.15	解体	
有安100	緑川鮎美	車庫	軽量鉄骨	R6.12 予定	増築	

- (注)1 地方税法第359条により、固定資産税の賦課期日は毎年1月1日とされております。つきましては、令和7年度の課税に向けて令和7年1月1日(完成予定含む)までに新築・増改築及び解体された家屋について調査を行う必要があります。該当される場合は上欄に記入し、役場税務課までご提出ください。
- 2 現時点で新築、増改築、解体の予定がある方は上欄の建築(解家)年月日の欄に完了予定日をご記入ください。
- 3 令和6年1月1日以前に新築・増改築された家屋で、未評価のもの、また解体された家屋で未届のものについても記入し届出ください。
- 4 記入の際は、本年4月・6月に通知しました課税明細書をご参照ください。